



07.09.2022 nr 5-2/5092-1

Rootsikülas Papissaare sadama detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise teade

Vastavalt planeerimisseaduse § 128 lõikele 8 teatame, et Saaremaa Vallavolikogu 26.08.2022 otsusega nr 1-3/72 algatati Rootsikülas Papissaare sadama detailplaneering ja jäeti algatamata keskkonnamõju strateegilise hindamine. Planeeringuala suurus on ca 2,65 ha ning see hõlmab Rootsikülas osaliselt Papissaare sadama katastriüksust tunnusega 71401:001:2937. Detailplaneeringu eesmärgiks on ehitusõiguse määramine äri- ja sadamahoone ehitamiseks, tankla rajamiseks nii veesõidukite kui ka maismaatranspordi tankimiseks, elektrisõidukite laadimisala, ujukvai ja rannakindlustuse rajamiseks ning ranna ehituskeeluvööndi vähendamine. Rannakindluste rajamine on lubatud vaid detailplaneeringu alusel. Vastavalt Kihelkonna valla üldplaneeringule asub planeeringuala sadama maa juhtotstarbega alal. Tulenevalt planeeringu eesmärgist on detailplaneering kooskõlas üldplaneeringu põhimõtetega. Kuna üldplaneeringuga ei ole piirkonnas ranna ehituskeeluvööndit vähendatud, käsitletakse algatatavat detailplaneeringut üldplaneeringut muutvana.

Detailplaneeringu algatamise hetkeks kogutud informatsiooni põhjal ei ole vaja detailplaneeringu koostamise käigus teha eraldi täiendavaid uuringuid. Kui detailplaneeringu edasise menetluse käigus selgub, et planeeringulahenduse väljatöötamiseks on vajalik teha täiendavaid uuringuid, analüüse, ekspertiise vms, siis tuleb need teha ning planeeringusse lisada. Keskkonnamõju strateegiline hindamine jäeti algatamata, kuna Saaremaa vald on koostatud eelhinnangu põhjal seisukohal, et detailplaneeringuga kavandatava tegevuse elluviimisega ei kaasne eeldatavalt olulist negatiivset keskkonnamõju.

Strateegilise planeerimisdokumendi koostamise osapooled:

- Detailplaneeringu algataja ja kehtestaja on Saaremaa Vallavolikogu (kontaktisik Margit Kaldre, raekoda@saaremaavald.ee, 452 5002).
- Koostamise korraldaja on Saaremaa Vallavalitsus (kontaktisik Piret Paiste, piret.paiste@saaremaavald.ee, 452 5093).
- Koostaja ei ole algatamisel teada.

Detailplaneeringu algatamise ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamata jätmise otsusega on võimalik tutvuda tööpäeviti Saaremaa vallas Tallinna 10, ruumis 308. Detailplaneeringu algatamisega seotud dokumendid on kättesaadavad valla kodulehel: <https://www.saaremaavald.ee/detailplaneeringud/algatatud> ja digitaalselt [siit](#).

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Siim Kuusik

planeeringuteenistuse juhataja

Piret Paiste, 452 5093

piret.paiste@saaremaaavald.ee